27/2025
Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kačice, které se konalo dne 27.05.2025 od 18:00 hodin na OÚ v Kačici

Přítomni: Libor Němeček, Miroslav Beznoska, Ing. Mgr. Daniela Veselská, Metoděj Fikes, Bc. Pavla Horáková, Ing. Vladimír Ondráček, Mgr. Šárka Rácová, Radek Vaněk
Omluven: Petr Pokorný
Hosté: 8

Průběh jednání zastupitelstva obce Kačice:
Jednání zahájil v 18.00 hod. a řídil starosta obce Libor Němeček a přivítal přítomné na jednání zastupitelstva obce.

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a je zde přítomna nadpoloviční většina jeho členů. Zápis z minulého zasedání byl vyvěšen na úřední desce OÚ Kačice, zápis byl ověřen ověřovateli bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje zápis z minulého zasedání.
Výsledek hlasování: Pro 8
Usnesení č. 347 bylo schváleno.

2. Schválení programu zasedání ZO

Navržený program zasedání:
1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.
2. Schválení programu zasedání ZO.
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Rozpočtové opatření č. 3.
5. Jmenování zástupce na řádnou valnou hromadu akciové společnosti Vodárny Kladno-Mělník, a.s.
6. Změna hranic katastru obce Kačice - Smečno - dodatek č. 9 ke smlouvě o zemědělském pachtu č. 318/2016.
7. Žádost o změnu užívání pozemku p. č. 21/7 v k. ú. Kačice.
8. Investiční akce.
9. Bytové a nebytové hospodářství.
    9.1. Dlužníci.
10. Různé.
    10.1. Akce v obci.
11. Diskuze.

Doplnění programu:
10.2. Žádost o individuální dotaci - sl. .

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje navržený a doplněný program zasedání.
Výsledek hlasování: Pro 8
Usnesení č. 348 bylo schváleno.

3. Volba orgánů zasedání ZO.
Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu pí Horákovou, p. Beznosku. Jako zapisovatelku Jitku Slámovou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním pí Horákové a p. Beznosky ověřovateli zápisu a paní Slámové jako zapisovatelky.
Výsledek hlasování: Pro 8
Usnesení č. 349 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 3
Strana příjmů se navyšuje o neinvestiční dotaci na pořízení změny ÚP ve výši 250.000 Kč. Výdaje se navyšují o nákup ryb do rybníku Chobot (10.000 Kč) a v paragrafu knihovny – nákup darů a odměn (15.000 Kč).
ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2025.

5. Jmenování zástupce na řádnou valnou hromadu akciové společnosti Vodárny Kladno-Mělník, a.s.
Na OÚ byla doručena pozvánka na řádnou valnou hromadu představenstva akciové společnosti VKM a.s., která se uskuteční 29. května 2025 na Kladně.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje jmenování Libora Němečka jako zástupce obce na valnou hromadu VKM a.s.
Výsledek hlasování: Pro 8
Usnesení č. 350 bylo schváleno.

6. Změna hranic katastru obce Kačice - Smečno - dodatek č. 9 ke smlouvě o zemědělském pachtu č. 318/2016.
Na základě změny hranice katastru mezi obcí Kačice a městem Smečno je potřeba uzavřít s AGD Kačice dodatek č. 9 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 29.06.2023. Jedná se o změnu, kdy byl rozdělen pozemek p. č. 637/2 na pozemky p. č. 637/2 a 637/19 v k. ú. Kačice a p. č. 1766 v k. ú. Smečno. Výměra a vše ostatní zůstává stejné.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje Dodatek č. 9 ke smlouvě o zemědělském pachtu a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.
Výsledek hlasování: Pro 8
Usnesení č. 351 bylo schváleno.

7. Žádost o změnu užívání pozemku p. č. 21/7 v k.ú. Kačice.
Na OÚ Kačice byl doručen podnět na pořízení změny ÚP podle ustanovení par. 109 zákona 283/2021 Sb., stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemek p. č. 21/7 v k. ú. Kačice, který je aktuálně veden částečně jako občanská vybavenost - sport a částečně jako zahrady a sady. Značnou část pozemku tvoří svah, který je pokrytý nálety. Žádost se týká změny na způsob využití - bydlení venkovské. Žadateli jsou manželé Veselských, pozemek těsné sousedí s jejich RD, který by chtěli rozšířit. Zároveň s tímto podnětem předloženým obci byla zaslána i žádost o stanoviska dle § 109 odst. 3 písm. a) a b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů k navrhovanému obsahu změny územního plánu na odbor životního prostředí Krajského úřadu. Jedná se o stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody (stanovisko NATURA) a stanovisko krajského úřadu (stanovisko SEA). Krajský úřad má na vyjádření

lhůtu 30 dnů.
Manželé Veselských souhlasí s úhradou veškerých nákladů souvisejících se změnou ÚP.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice vydává souhlasné stanovisko k podnětu na pořízení změny ÚP Kačice týkající se pozemku p. č. 21/7 v k. ú. Kačice za předpokladu, že žadatelé obdrží kladná stanoviska SEA a NATURA a uhradí veškeré náklady s tím spojené.
Výsledek hlasování: Pro 6
Usnesení č. 352 bylo schváleno.

8. Investiční akce.
Předsedající informoval o plánovaných investičních akcích pro tento rok

- oprava fasády zastávky - realizováno
- obratiště bus
- chodník ul. Čelechovická - napojení k ulici Na Vršku
- šatna ZŠ
- elektronická úřední deska Galileo
- mytí kontejnerů na tříděný odpad

ZO bere na vědomí investiční akce v obci.

9. Bytové a nebytové hospodářství.

9.1. Dlužníci
Starosta seznámil ZO se stavem dlužníků. Viz příloha.
ZO bere na vědomí dlužníky.

10. Různé.

10.1. Akce v obci.
30.04. - Čarodějnice - hojná účast asi 60 dětí.
03.05. - 23. ročník Kačický lesní běh - zúčastnilo se 114 dospělých a 70 dětí.
17.05. - turnaj v ping pongu - zúčastnili se hráči z Rynholce a Kladna.

07.06. - den dětí - pořádá SK od 14 hodin na fotbalovém hřišti
21.06. - guláš, triatlonek, fotbalový turnaj
ZO bere na vědomí akce v obci.

10.2. Žádost o individuální dotaci - sl.
Na OÚ byla doručena dne 26.05.2025 žádost o individuální dotaci na účast na grandslamové soutěži v Číně v tanečním sportu od sl. [redacted] a p. [redacted]. Soutěž se uskuteční v Číně ve městě Wuxi. Jednorázová dotace by byla použita na pokrytí nákladů na letenky, ubytování, startovné, stravné, líčení a účes na soutěž. Odhadované náklady činí 50.000 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí s poskytnutím individuální dotaci ve výši 20.000 Kč sl. [redacted] a p. [redacted] jako finanční podporu při reprezentaci ČR a obce Kačice v tanečním sportu v Číně.

Výsledek hlasování: Pro 8
Usnesení č. 353 bylo schváleno.

11. Diskuze.

Konec jednání ZO v 19:00 hod.
Zápis byl pořízen dne 05.06.2025

Vyvěšeno: 05.06.2025 Sejmuto: 20.06.2025

.....
Libor Němeček - starosta

....
Miroslav Beznoska - ověřovatel Bc. Pavla Horáková - ověřovatel

Shrnutí usnesení zápisu 27/2025

1. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje zápis z minulého zasedání.
2. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje navržený a doplněný program zasedání.
3. Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním pí Horákové a p. Beznosky ověřovateli zápisu a paní Slámové jako zapisovatelky.
4. ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3
5. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje jmenování Libora Němečka jako zástupce obce na valnou hromadu VKM a.s.
6. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje Dodatek č. 9 ke smlouvě o zemědělském pachtu a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.
7. Zastupitelstvo obce Kačice vydává souhlasné stanovisko k podnětu na pořízení změny ÚP Kačice týkající se pozemku p. č. 21/7 v k. ú. Kačice za předpokladu, že žadatelé obdrží kladná stanoviska SEA a NATURA a uhradí veškeré náklady s tím spojené.
8.ZO bere na vědomí investiční akce.
9. Bytové a nebytové hospodářství.
    9.1. ZO bere na vědomí dlužníky
10. Různé.
    10.1. ZO bere na vědomí akce v obci.
    10.2. Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí s poskytnutím individuální dotace ve výši 20.000 Kč sl. a p. jako finanční podporu při reprezentaci ČR a obce Kačice v tanečním sportu v Číně.
11. Diskuze.

Vyvěšeno: 05.06.2025 sejmuto: 20.06.2025

Obec Kačice
Masarykova 20
273 04 Kačice

Obecní úřad Kačice, Masarykova 20, 273 04 Kačice
Tel. 312 655 623, IČ: 00234494

Č. j.: OUK-411/2025

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích

svolávám

řádné zasedání zastupitelstva obce Kačice úterý 27. května 2025 od 18:00 hodin na OÚ v Kačici

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO
2. Schválení programu zasedání ZO
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Rozpočtové opatření č. 3
5. Jmenování zástupce na řádnou valnou hromadu akciové společnosti Vodárny Kladno-Mělník, a.s.
6. Změna hranic katastru obce Kačice - Smečno - dodatek č. 9 ke smlouvě o zemědělském pachtu č. 318/2016.
7. Žádost o změnu užívání pozemku p. č. 21/7 v k.ú. Kačice.
8. Investiční akce.
9. Bytové a nebytové hospodářství.
    9.1. Dlužníci
10. Různé.
    10.1. Akce v obci.
11. Diskuze.

Libor Němeček, starosta

Vyvěšeno: 20. května 2025 **Bude sejmuto: 27. května 2025**

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 3/2025

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	4116			17089			0,00	250 000,00	250 000,00	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze
Celkem za Par:							**0,00**	**250 000,00**	**250 000,00**	
Příjmy celkem							**0,00**	**250 000,00**	**250 000,00**	

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
2341	5139						0,00	10 000,00	10 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
Celkem za Par: 2341							**0,00**	**10 000,00**	**10 000,00**	**Vodní díla v zemědělské krajině**
3314	5194						0,00	15 000,00	15 000,00	Výdaje na věcné dary
Celkem za Par: 3314							**0,00**	**15 000,00**	**15 000,00**	**Činnosti knihovnické**
Výdaje celkem							**0,00**	**25 000,00**	**25 000,00**	

Financování

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	8115						8 700 000,00	-225 000,00	8 475 000,00	Změny stavu krátkodobých prostředků
Celkem za Par:							**8 700 000,00**	**-225 000,00**	**8 475 000,00**	
Financování celkem							**8 700 000,00**	**-225 000,00**	**8 475 000,00**	

Změna závazných ukazatelů

Příjmy

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	26 273 200,00	250 000,00	26 523 200,00	Bez paragrafu
Příjmy celkem							26 273 200,00	250 000,00	26 523 200,00	

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
2341	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	253 000,00	10 000,00	263 000,00	Vodní díla v zemědělské
3314	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	328 000,00	15 000,00	343 000,00	Činnosti knihovnické
Výdaje celkem							581 000,00	25 000,00	606 000,00	

Financování

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	8XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	8 700 000,00	-225 000,00	8 475 000,00	FINANCOVÁNÍ
Financování celkem							8 700 000,00	-225 000,00	8 475 000,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 3

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi

ukazateli).

Schváleno usnesením: schváleno starostou, zastupitelstvo bude informována na zasedání 27.5.2025

Zpracoval: Jitka Slámová dne: 30.04.2025

ZVEŘEJNĚNO NA PEVNÉ I ELEKTRONICKÉ ÚŘEDNÍ DESCE DNE 12.05.2025

Dlužníci ke dni 26.05.2025

NEBYTOVÉ PROSTORY

nájem	objekt	spl.	částka
		CELKEM	0,00

BYTY

nájem	služby	spl.	částka
3 831	0	20.5.	3 831
			3 831

Místní poplatek za odpad, psi

Odpad 2012	2 292	*probíhá exekuční řízení*
Odpad 2013	709	*probíhá exekuční řízení*
Odpad 2014	1 000	*probíhá exekuční řízení*
Odpad 2015	1 500	*probíhá exekuční řízení*
Odpad 2016	2 000	*probíhá exekuční řízení*
Odpad, psi 2017	7 900	
Odpad, psi 2018	10 591	
Odpad, psi 2019	11 250	
Odpad, psi 2020	13 500	
Odpad, psi 2021	15 850	
Odpad, psi 2022	7 300	
Odpad, psi 2023	6 800	
Odpad, psi 2024	1 500	
Odpad, psi 2025	27 525	odpad neuhraze 1 RD
CELKEM	**109 717,00**	

Probíhající exekuční řízení

stav ke dni 1.6.201	byt	263 809
včetně úroků z pro	byt	373 165
	CELKEM	**636 974**

CELKOVÝ SOUČET
0
3 831
109 717
636 974
0
750 522