**30/2025**
**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kačice, které se konalo dne 07.10.2025 od 18:00 hodin na OÚ v Kačici**

**Přítomni:** Libor Němeček, Miroslav Beznoska, Ing. Mgr. Daniela Veselská, Metoděj Fikes, Bc. Pavla Horáková, Ing. Vladimír Ondráček, Petr Pokorný, Mgr. Šárka Rácová, Radek Vaněk (příchod 18:34)
**Hosté:** 4

Průběh jednání zastupitelstva obce Kačice:
Jednání zahájil v 18.00 hod. a řídil starosta obce Libor Němeček a přivítal přítomné na jednání zastupitelstva obce.

**1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.**
Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a je zde přítomna nadpoloviční většina jeho členů. Zápis z minulého zasedání byl vyvěšen na úřední desce OÚ Kačice, zápis byl ověřen ověřovateli bez připomínek.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje zápis z minulého zasedání.
**Výsledek hlasování: Pro 8**
**Usnesení č. 371 bylo schváleno.**

**2. Schválení programu zasedání ZO.** (Navrhovatel: Libor Němeček)
**Navržený program zasedání:**
1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.
2. Schválení programu zasedání ZO.
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Rozpočtové opatření č. 6.
5. Návrh na uzavření provozu MŠ v době vánočních prázdnin 2025.
6. Odpadové hospodářství.
7. Sportcentrum Kačice - nákup vybavení do hospody - žádost pí Bíbová.
8. Sokolovna.
    8.1. Provozní řád sokolovny.
    8.2. Ceník pronájmu.
9. Návrh zadání změny územního plánu obce Kačice č. 4.
10. Zahájení rekonstrukce - ul. k Farmě.
11. Investiční akce pro rok 2026.
12. Bytové a nebytové hospodářství.
    12.1. Pronájem zahrady p. č. 784/8 v k.ú, Kačice.
    12.2. Pronájem výčepu v sokolovně.
    12.3. Pronájem bytu v č. p. 422/8 - DPS.
    12.4. Dlužníci
13. Různé.
    13.1. Akce v obci.
14. Diskuze

**Doplnění programu:**
13.2. Žádost o individuální dotaci - strašidelný průvod.
13.3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění staveb - Optická infrastruktura Kačice I.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje navržený a doplněný program zasedání.
**Výsledek hlasování: Pro 8**
**Usnesení č. 372 bylo schváleno.**

**3. Volba orgánů zasedání ZO.**
Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu p. Beznosku a p. Ondráčka. Jako zapisovatelku pí Klíčovou.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním pana Beznosky a pana Ondráčka ověřovateli zápisu a paní Klíčové jako zapisovatelky.
**Výsledek hlasování: Pro 8**
**Usnesení č. 373 bylo schváleno.**

**4. Rozpočtové opatření č. 6.**
Strana příjmů je beze změn. U výdajů dochází k přesunům mezi paragrafy: oprava kanalizace v MŠ (10 tis.), reklamní předměty (50 tis.), knihy a předplatné (7 tis.) zálohy na plyn sokolovna (10 tis), úklidové pomůcky (5 tis.), poštovné volby (1 tis.). Celkem se výdaje nijak nemění.
Rozpočtové opatření č. 6 bylo schváleno starostou obce a zastupitelstvu se dává pouze na vědomí.
**ZO bere na vědomí.**

**5. Návrh na uzavření provozu MŠ v době vánočních prázdnin 2025.**
Na OÚ byla doručena žádost od ředitelky ZŠ a MŠ Kačice na uzavření MŠ Kačice v době vánočních prázdnin ve dnech 23.12.2025 - 02.01.2026.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením MŠ v době vánočních prázdnin od 23.12.2025 do 02.01.2026.
**Výsledek hlasování: Pro 8**
**Usnesení č. 374 bylo schváleno.**

**6. Odpadové hospodářství.**
Místostarostka informovala ZO o mytí kontejnerů na tříděný odpad a o navýšení svozu papíru na 2x týdně.

Dále informovala o nesrovnalostech ve vážení komunálního odpadu.
10.10.2025 proběhne jednorázový kontrolní svoz za přítomnosti Arch Consulting, kdy bude svozové vozidlo před zahájením svozu a po ukončení svozu zváženo. Dále budou evidovány svezené nádoby a tím se vytvoří kontrolní seznam obsloužených nádob. Podnikatelské nádoby budou dočasně očipovány, aby bylo možné jejich hmotnost oddělit od hmotnosti nádob občanů.

Dále byl vznešen dotaz k zastupitelům ohledně sběrného hnízda pod kapličkou - zda toto místo přesunout. Nabízí se možnost umístění u bývalé nádržky po pravé straně. Lokalitu pod kapličkou by bylo možné využít, jako další informační bod (nástěnka), případně na umístění zásilkového boxu (Alza box, GLS, DHL..), nebo by bylo místo zcela zrušeno.
Zastupitelé souhlasí s přemístěním hnízda a se zbouráním původního.
Budou oslovení obyvatelé v okolí nového umístění kontejnerů, zda s jeho umístěním zde souhlasí.
**ZO bere na vědomí.**

**7. Sportcentrum Kačice - nákup vybavení do hospody - žádost pí Bíbová.**
18:34 přichází p. Vaněk.

Na OÚ byla doručena žádost od nájemkyně hospody na hřišti pí Bíbové ohledně vybavení hospody novým nábytkem (stoly a židlemi). Aktuální stav je již nevyhovující, nábytek je rozklížený a opotřebený.
Žádost se týká možnosti proplacení nákladů na pořízení vybavení hospody, které bude ve vlastnictví obce, nebo možnosti uhrazení nákladů nájemkyní a kompenzace nákladů odpuštěním nájmu. Náklady na pořízení nového vybavení by se měly pohybovat kolem 100.000 Kč.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí s nákupem nového vybavení hospody (stoly a židle) na náklady obce Kačice do výše 100.000 Kč.
**Výsledek hlasování: Pro 9**
**Usnesení č. 375 bylo schváleno.**

**8. Sokolovna.**
**8.1. Provozní řád sokolovny.**
Provozní řád sokolovny dostali zastupitelé k připomínkování. Řád upravuje provozní pravidla, povinnosti nájemce a pronajímatele i cenová ustanovení.

Aktuálně v sokolovně probíhá cvičení pro děti - všestrannost, volejbal, stolní tenis, cvičení pro děti z MŠ a pro dospělé - badminton, kruhový trénink, stolní tenis, kondiční cvičení.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje Provozní řád sokolovny v aktuálním znění (viz příloha).
**Výsledek hlasování: Pro 9**
**Usnesení č. 376 bylo schváleno.**

**8.2. Ceník pronájmu.**
Aktuálně navržený ceník je členěn na pronájem jednotlivých částí budovy, uvedeny jsou příplatky a slevy:
- sál/přísálí
- s/bez přípravy
- s/bez vytápění
- pronájem výčepu (domluva s nájemcem)
- sleva pro kačičáky
- příplatek za ubrusy

- hodinová sazba 250 Kč, 200 Kč při dlouhodobém pronájmu (např. cvičení)

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje navržený ceník pronájmu sokolovny (viz příloha).
**Výsledek hlasování: Pro 9**
**Usnesení č. 377 bylo schváleno.**

**9. Návrh zadání změny územního plánu obce Kačice č. 4.**
Jedná se o návrh zadání změny územního plánu obce Kačice č. 4 dle přílohy 6 vyhlášky č. 157/2024 Sb. Jedná se o pozemek p. č. 21/7 v k. ú. Kačice a změnu způsobu využití pozemku z plochy občanské vybavení - sportoviště a z plochy zeleň - zahrady a sady na plochy bydlení venkovské.
Je třeba stanovit pořizovatele změny ÚP č. 4, stanovit „určeného zastupitele“, který bude

spolupracovat s pořizovatelem a z důvodu změny stavebního zákona revokovat usnesení č. 352 ze dne 27.05.2025 a č. 364 ze dne 26.08.2025.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti podle par. 27 odst. 2 písm. f) zákona č. 283/2021 SB, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, tzn. postup pořízení změny podle par. 25 písm. b) stavebního zákona. Pořizovatelem změny č. 4 Územního plánu Kačice bude Magistrát města Kladna.
**Výsledek hlasování: Pro 8 Zdržel 1 (Ing. Mgr. Daniela Veselská)**
**Usnesení č. 378 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje pro volební období 2022 - 2026 podle § 49 odst. 1 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pana Libora Němečka jako určeného zastupitele, který bude spolupracovat s Magistrátem města Kladna při zpracování změny č. 4 ÚP obce Kačice.
**Výsledek hlasování: Pro 8 Zdržel 1 (Ing. Mgr. Daniela Veselská)**
**Usnesení č. 379 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Kačice revokuje usnesení č. 352 ze dne 27.05.2025 a č. 364 ze dne 26.08.2025 z důvodu změny stavebního zákona.
**Výsledek hlasování: Pro 8 Zdržel 1 (Ing. Mgr. Daniela Veselská)**
**Usnesení č. 380 bylo schváleno.**

**10. Zahájení rekonstrukce - ul. k Farmě.**
Starosta informoval ZO o vydaném stavebním povolení, které je platné do 12.01.2026, proto je třeba zahájit stavbu. Stále se čeká na ČEZ až do komunikace ul. K Farmě uloží kabely NN. Stavba bude zahájena opravou části chodníku.
**ZO bere na vědomí.**

**11. Investiční akce pro rok 2026.**
Starosta seznámil ZO s plánovanými investičními akcemi pro rok 2026
- studie a projekt na sokolovnu,
- projekt hřiště u DPS - projekt,
- chodník ke hřbitovu - projekt,
- parkoviště a dobíjecí stanice u OÚ,
- kuchyně MŠ,
- hřiště ZŠ,
- zeleň -údržba, záhony,
- kabiny - terasa, sprchy, veřejné WC,
- financování nepedagogických pracovníků.

Zastupitelé byli vyzváni aby do příštího zasedání dodali případné doplnění.
**ZO bere na vědomí.**

**12. Bytové a nebytové hospodářství.**
**12.1. Pronájem zahrady p.č. 784/8 v k.ú, Kačice.**
Záměr na pronájem pozemku byl vyvěšen na žádost pí Kopecké, jedná se o pozemek č. 3 p. č. 784/8 v k. ú. Kačice a záměr byl zveřejněn 20.08.2025 a nabídky bylo možné podávat do 04.09.2025. Na OÚ byla doručena nabídka od pí K. Rodina chce pozemek využívat k rekreačním účelům, umístění zahradního domku na náčiní. Pozemek si rodina chce na vlastní náklady oplotit.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy k části pozemku p. č. 784/2 v k. ú. Kačice o výměře 300 m2 za cenu 1.200 Kč / rok na dobu určitou 2 let s automatickou

prolongací s pí K. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
**Výsledek hlasování: Pro 9**
**Usnesení č. 381 bylo schváleno.**

**12.2. Pronájem výčepu v sokolovně.**
Záměr na pronájem výčepu v místní sokolovně byl zveřejněn 12.09.2025 a nabídky bylo možné podávat do 29.09.2025. Na OÚ byly doručeny celkem 2 nabídky:
- pí K. - TP na Stochově
- pí B. - TP Kačice - nájemkyně hospody na hřišti
Nájemce zajišťuje provoz baru na pravidelných akcích pořádaných obcí a spolky. V případě soukromých akcích je provoz baru na domluvě s pořadatelem.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem výčepu v sokolovně s paní B., a to na dobu určitou 2 let s automatickou prolongací a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.
**Výsledek hlasování: Pro 9**
**Usnesení č. 382 bylo schváleno.**

**12.3. Pronájem bytu v č. p. 422/8 - DPS.**
Od listopadu 2025 bude uvolněn byt v DPS. Během října bude zveřejněn záměr o pronájem bytu.
**ZO bere na vědomí.**

**12.4. Dlužníci**
Místostarostka informovala o stavu dlužníků.
**ZO bere na vědomí.**

**13. Různé.**
**13.1. Akce v obci.**
13.09. - SK Kačice - loučení s létem
20.09. - sportovní olympiáda - Děti soutěžily ve 4 disciplínách: hod míčkem, skok daleký, překážkový běh a sprint. Byly rozděleny do čtyř věkových kategorií a celkem se jí zúčastnilo 42 malých sportovců (17 kluků a 25 dívek), z toho 26 dětí z Kačice.
- Family RUN – rodinný štafetový běh. Týmy startovaly ve čtyřech věkových kategorií, dle věku dítěte. Od věku dítěte se odvíjela délka trati - 100/200/300/400 m, trasa pro dospělé byla 400 m. Celkem se zúčastnilo 20 týmů, z toho 11 kačických.

11.10. - drakiáda, SWAP, charitativní bazar
01.11. - posvícenská zábava
04.11. - zasedání ZO
**ZO bere na vědomí.**

**13.2. Žádost o individuální dotaci - strašidelný průvod.**
Na OÚ byla doručena žádost o individuální dotaci na již 10. ročník strašidelného průvodu ve výši 10.000 Kč, který se koná 08.11.2025. Finance budou využity na zakoupení rekvizit, kostýmů a odměn pro účastníky akce.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje poskytnutí individuální dotace na 10. ročník Strašidelného průvodu paní Janě Vaníčkové ve výši 10.000 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
**Výsledek hlasování: Pro 9**
**Usnesení č. 383 bylo schváleno.**

**13.3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění staveb - Optická infrastruktura Kačice I.**

Na OÚ byla doručena žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohody o umístění staveb - název akce „Optická infrastruktura Kačice I“.
Akce se týká pozemků: p. č. 547, 560/1, 569/3, 539, 538/1, 481/3, 521, 511/2, 506/1, 292/5, 457, 459, 451, 440, 571/1, 460 (LV10001), dále 546/6 (LV 769), 546/5 (LV 773), 546/4 (LV 775), 546/3 (LV 771), 546/2 (LV 767) 546/1 (LV 765) v k.ú, Kačice. Jedná se celkem o 1 766 m veřejné komunikační sítě za jednorázovou náhradu 10.000 Kč.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohody o umístění stavby na akci „Optická infrastruktura Kačice I“ s firmou Meritum Kladno - NET s.r.o. za jednorázovou náhradu 10.000 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
**Výsledek hlasování: Pro 9**
**Usnesení č. 384 bylo schváleno.**

**14. Diskuze.**

Viz audiozáznam.
Starosta poděkoval organizátorům akcí za skvělou organizaci a dále panu C. a panu O. za natření dětského hřiště v ul. Armádní.
P. Ondráček informoval prodejně zvěřiny na Lánech.
P. Pokorný vznesl dotaz na rybářské závody - zda je možno pořádat v jiném termínu.
Pí P. - dotaz na umístění digitálních hodin.
**ZO bere na vědomí diskuzi.**

Konec jednání ZO v 19:30 hod.
Zápis byl pořízen dne 15.10.2025

Vyvěšeno: 16.10.2025 Sejmuto: 31.10.2025

.....
Libor Němeček - starosta

..... .....
Miroslav Beznoska - ověřovatel Ing. Vladimír Ondráček - ověřovatel

**Shrnutí usnesení zápisu 30/2025:**

1. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje zápis z minulého zasedání.
2. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje navržený a doplněný program zasedání.
3. Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním pana Beznosky a pana Ondráčka ověřovateli zápisu a paní Klíčové jako zapisovatelky.
4. ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6.
5. Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením MŠ v době vánočních prázdnin od 23.12.2025 do 02.01.2026.
6. ZO bere na vědomí odpadové hospodářství.
7. Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí s nákupem nového vybavení hospody (stoly a židle) na náklady obce Kačice do výše 100.000 Kč.
8. Sokolovna.
   8.1. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje Provozní řád sokolovny v aktuálním znění (viz příloha).
   8.2. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje navržený ceník pronájmu sokolovny (viz příloha).
9. a) Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti podle par. 27 odst. 2 písm. f) zákona č. 283/2021 SB, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, tzn. postup pořízení změny podle par. 25 písm. b) stavebního zákona. Pořizovatelem změny č. 4 Územního plánu Kačice bude Magistrát města Kladna.
   b) Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje pro volební období 2022 - 2026 podle § 49 odst. 1 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pana Libora Němečka jako určeného zastupitele, který bude spolupracovat s Magistrátem města Kladna při zpracování změny č. 4 ÚP obce Kačice.
   c) Zastupitelstvo obce Kačice revokuje usnesení č. 352 ze dne 27.05.2025 a č. 364 ze dne 26.08.2025 z důvodu změny stavebního zákona.
10. ZO bere na vědomí zahájení rekonstrukce - ul. k Farmě.
11. ZO bere na vědomí investiční akce pro rok 2026.
12. Bytové a nebytové hospodářství.
    12.1. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy k části pozemku p. č. 784/2 v k. ú. Kačice o výměře 300 $m^2$ za cenu 1.200 Kč / rok na dobu určitou 2 let s automatickou prolongací s pí K. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
    12.2. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem výčepu v sokolovně s paní B., a to na dobu určitou 2 let s automatickou prolongací a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.
    12.3. ZO bere na vědomí volný byt DPS.
    12.4. ZO bere na vědomí dlužníky.
13. Různé.
    13.1. ZO bere na vědomí akce v obci.
    13.2. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje poskytnutí individuální dotace na 10. ročník Strašidelného průvodu paní J.V. ve výši 10.000 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
    13.3. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohody o umístění stavby na akci „Optická infrastruktura Kačice I“ s firmou Meritum Kladno - NET s.r.o. za jednorázovou náhradu 10.000 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
14. ZO bere na vědomí diskuzi.

**Vyvěšeno: 16.10.2025** **Sejmuto: 31.10.2025**

**Obec Kačice**
Masarykova 20
273 04 Kačice

## Obecní úřad Kačice, Masarykova 20, 273 04 Kačice
## Tel. 312 655 623, IČ: 00234494

Č. j.: OUK-764/2025

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích

**svolávám**

*řádné zasedání zastupitelstva obce Kačice úterý 07. října 2025 od 18:00 hodin na OÚ v Kačici*

**Navržený program zasedání:**

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.
2. Schválení programu zasedání ZO.
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Rozpočtové opatření č. 6.
5. Návrh na uzavření provozu MŠ v době vánočních prázdnin 2025.
6. Odpadové hospodářství.
7. Sportcentrum Kačice - nákup vybavení do hospody - žádost pí Bíbová.
8. Sokolovna.
    - 8.1. Provozní řád sokolovny.
    - 8.2. Ceník pronájmu.
9. Návrh zadání změny územního plánu obce Kačice č. 4.
10. Zahájení rekonstrukce - ul. k Farmě.
11. Investiční akce pro rok 2026.
12. Bytové a nebytové hospodářství.
    - 12.1. Pronájem zahrady p.č. 784/8 v k.ú, Kačice.
    - 12.2. Pronájem výčepu v sokolovně.
    - 12.3. Pronájem bytu v č. p. 422/8 - DPS.
    - 12.4. Dlužníci
13. Různé.
    - 13.1. Akce v obci.
14. Diskuze.

Libor Němeček, starosta

**Vyvěšeno: 30. září 2025** **Bude sejmuto: 07. října 2025**

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

# Schválené rozpočtové opatření č. 6/2025

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

## Výdaje

| Par | Pol | org1 | org2 | N+Z+Uz | ZJ | MU | Původní hodnota | Změna | Po změně | Název |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3111 | 5169 | | | | | | 30 000,00 | 10 000,00 | 40 000,00 | Nákup ostatních služeb |
| **Celkem za Par: 3111** | | | | | | | **30 000,00** | **10 000,00** | **40 000,00** | **Mateřské školy** |
| 3143 | 5139 | | | | | | 20 000,00 | 50 000,00 | 70 000,00 | Nákup materiálu jinde nezařazený |
| **Celkem za Par: 3143** | | | | | | | **20 000,00** | **50 000,00** | **70 000,00** | **Školní družiny a kluby** |
| 3314 | 5136 | | | | | | 30 000,00 | 7 000,00 | 37 000,00 | Knihy a obdobné listinné informační |
| **Celkem za Par: 3314** | | | | | | | **30 000,00** | **7 000,00** | **37 000,00** | **Činnosti knihovnické** |
| 3412 | 5154 | | | | | | 0,00 | 10 000,00 | 10 000,00 | Elektrická energie |
| **Celkem za Par: 3412** | | | | | | | **0,00** | **10 000,00** | **10 000,00** | **Sportovní zařízení ve vlastnictví** |
| 3421 | 5139 | | | | | | 10 000,00 | 5 000,00 | 15 000,00 | Nákup materiálu jinde nezařazený |
| **Celkem za Par: 3421** | | | | | | | **10 000,00** | **5 000,00** | **15 000,00** | **Využití volného času dětí a mládeže** |
| 6114 | 5161 | | 98071 | | | | 0,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | Poštovní služby |
| **Celkem za Par: 6114** | | | | | | | **0,00** | **1 000,00** | **1 000,00** | **Volby do Parlamentu ČR** |
| 6171 | 5901 | | | | | | 3 636 200,00 | -83 000,00 | 3 553 200,00 | Nespecifikované rezervy |
| **Celkem za Par: 6171** | | | | | | | **3 636 200,00** | **-83 000,00** | **3 553 200,00** | **Činnost místní správy** |
| **Výdaje celkem** | | | | | | | **3 726 200,00** | **0,00** | **3 726 200,00** | |

## Změna závazných ukazatelů

## Výdaje

| Par | Pol | Nst | Zdr | Uz | org1 | org2 | Původní | Změna | Po změně | Název |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3111 | XXXX | XXX | X | XXXXX | XXXXX | XXXXX | 285 000,00 | 10 000,00 | 295 000,00 | Mateřské školy |
| 3143 | XXXX | XXX | X | XXXXX | XXXXX | XXXXX | 113 000,00 | 50 000,00 | 163 000,00 | Školní družiny a kluby |
| 3314 | XXXX | XXX | X | XXXXX | XXXXX | XXXXX | 343 000,00 | 7 000,00 | 350 000,00 | Činnosti knihovnické |
| 3412 | XXXX | XXX | X | XXXXX | XXXXX | XXXXX | 0,00 | 10 000,00 | 10 000,00 | Sportovní zařízení ve |
| 3421 | XXXX | XXX | X | XXXXX | XXXXX | XXXXX | 190 000,00 | 5 000,00 | 195 000,00 | Využití volného času dětí |
| 6114 | XXXX | XXX | X | XXXXX | XXXXX | XXXXX | 32 500,00 | 1 000,00 | 33 500,00 | Volby do Parlamentu ČR |
| 6171 | XXXX | XXX | X | XXXXX | XXXXX | XXXXX | 10 036 200,00 | -83 000,00 | 9 953 200,00 | Činnost místní správy |
| **Výdaje celkem** | | | | | | | **10 999 700,00** | **0,00** | **10 999 700,00** | |

## Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 6

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

**Schváleno usnesením: Schváleno starostou** **Na zasedání dne: 30.09.2025**

Zpracoval: Alena Nagyová dne: 15.10.2025

Zveřejněno na úřední desce dne 15.10.2025.

# PROVOZNÍ ŘÁD SOKOLOVNY

## Článek 1
## Základní ustanovení

1.1! Tento provozní řád stanovuje pravidla chování všech uživatelů, návštěvníků, nájemníků a členů při užívání prostor sokolovny a areálu sokolovny.

1.2! Vlastníkem areálu sokolovny, která se skládá z budovy sokolovny č. p. 188, umístěné na parcele č. 19 a dále přilehlých pozemků p. č. 21/1, 22/1, 22/3 v k. ú. Kačice, je obec Kačice.

1.3! Porušení tohoto provozního řádu může být důvodem k vykázání osoby z prostor sokolovny případně z celého areálu a k zákazu vstupu.

1.4! Sokolovna a její areál slouží pro zájmovou činnost provozovatele, činnost organizovaných skupin, sportovní a společenské aktivity veřejnosti, kulturní a jiné akce.

1.5! Obec Kačice jako provozovatel sokolovny vychází z předpokladu, že všichni uživatelé budou respektovat ustanovení tohoto řádu a budou dbát na ochranu zařízení a vybavení.

1.6! Užívání prostor a areálu sokolovny probíhá na vlastní nebezpečí. Obec Kačice nenese odpovědnost za úrazy či škody na odložených věcech v prostorách budovy a areálu sokolovny.

## Článek 2
## Provozní pravidla

2.1! Časové využití sokolovny je stanoveno rozvrhem, který zpracovává a za jeho dodržování odpovídá správce sokolovny.

2.2! Priorita využití prostor:

a)! společenská, sportovní a zájmová činnost obce Kačice a místních spolků,

b)! kulturní a společenské akce či sportovní aktivity veřejnosti dle rezervačního systému,

c)! ostatní akce dle dohody se správcem sokolovny a místostarostkou obce.

2.3! Rezervace sokolovny je možná na e-mailu: sokolovna@kacice.cz nebo tel.:

2.4! Sokolovna, či její areál může být pronajat na základě písemné smlouvy (krátkodobý nebo dlouhodobý pronájem). Všechny potřebné informace a formuláře jsou dostupné na webu obce v záložce „Sokolovna“.

2.5! Způsob užívání prostor:

a)! dlouhodobé termíny – sjednávají se zpravidla jednou ročně pro oddíly, spolky, sdružení a organizované skupiny,

b)! krátkodobé termíny – jednorázové akce (turnaje, plesy, přednášky, promítání apod.

2.6! Dlouhodobé termíny se sjednávají dohodou vždy v období červen–srpen daného roku. Rozpis zpracovává provozovatel.

2.7! Při celodenním využití se doporučuje rezervace nejméně 1 měsíc předem.

2.8! Obec Kačice si vyhrazuje právo na změnu schválených termínů.

## Článek 3
## Povinnosti nájemce

3.1! V celé budově sokolovny platí zákaz kouření.

3.2! Nájemce je povinen:

a)! dodržovat bezpečnostní, požární a hygienické předpisy,

b)! nést odpovědnost za ztrátu, zničení nebo poškození movitého majetku sokolovny,

c)! uhradit všechny škody způsobené vlastní činností nebo osobami, jimž umožnil vstup,

d)! vrátit prostory (včetně šaten a sociálního zařízení) v řádném a čistém stavu,

e)! chovat se tak, aby neohrožoval zdraví vlastní ani ostatních osob,

f)! využívat pouze prostory, které jsou součástí pronájmu,

g)! ke sportovním aktivitám používat výhradně sál,

h)! po použití sportovního vybavení vše vrátit na původní místo,

i)! po ukončení akce uzamknout všechny dveře, zhasnout světla a zkontrolovat vodovodní zařízení.

3.3! Vstup na sál je povolen pouze v čisté sálové obuvi.

3.4! Je zakázáno:

a) smýkat či tahat těžké předměty po podlaze,

b)! manipulovat s otevřeným ohněm nebo pyrotechnikou,

c)! vjíždět do budovy s koly, koloběžkami, skateboardy či bruslemi,

d)! vstupovat se psy a jinými zvířaty (vyjma vodicích psů),

e)! přenechávat nebo půjčovat klíče třetím osobám.

3.5! V případě poškození vybavení je nájemce povinen škodu neprodleně nahlásit správci nebo provozovateli a uvést věc do původního stavu na vlastní náklady.

3.6! Po skončení jednorázového pronájmu je nájemce povinen provést hrubý úklid všech užívaných prostor (včetně venkovních prostor před sokolovnou), vyprázdnit koše a provést základní úklid sociálního zařízení. Finální úklid podlah zajišťuje správce budovy.

3.7! Vytříděný odpad musí být odvezen nájemcem, případně uložen do sběrného dvora obce Kačice. Odkládání odpadu ke sběrnému hnízdu u sokolovny je zakázáno.

3.8! Nájemce je povinen dodržovat noční klid od 22:00 do 6:00 hodin. Venkovní akce po 22:00 hod. jsou zakázány. Hlasitost hudby uvnitř budovy musí být přiměřená, aby nenarušovala noční klid. Po 22:00 hod. musí být okna sálu i přísálí uzavřena. Vyjímkou jsou akce uvedené v aktuálně platné obecně závazné vyhlášce “O nočním klidu”, u kterých je doba nočního klidu upravena.

## Článek 4
## Povinnosti pronajímatele

4.1 Pronajímatel předá nájemci prostory řádně uklizené, funkční a připravené k užívání.

4.2 Pronajímatel seznámí nájemce s obsluhou zařízení, umístěním hasicích přístrojů, únikovými východy a požárními předpisy.

4.3 Po skončení akce pronajímatel provede kontrolu a převzetí prostor a majetku ve stavu odpovídajícímu stavu při předání.

## Článek 5
## Cenová ustanovení

5.1! Ceník pronájmu sokolovny schvaluje a vydává Zastupitelstvo obce Kačice. Aktuální ceník je k nahlédnutí na webových stránkách obce, na obecním úřadě, v sokolovně a u správce.

5.3! Od nájemného jsou osvobozeny:

a)! místní spolky a provozovatel sokolovny,

b)! místní spolky pořádající akce pro veřejnost (hradí pouze provozní náklady). Provozní náklady budou vyčísleny dle aktuálně platných cen dodavatelů.

c)! Další osvobození může schválit zastupitelstvo obce.

5.4! V případě krátkodobých pronájmů skládá nájemce při převzetí pronajatých prostor kauci ve výši 3 000 Kč. Kauce je vratná po skončení nájmu, pokud nebude zjištěna škoda na majetku. V případě zjištění škody je pronajímatel oprávněn započíst její hodnotu proti kauci.

## Článek 6
## Závěrečná ustanovení

Tento provozní řád byl schválen Zastupitelstvem obce Kačice dne 7. října 2025, usnesením č. 376. Provozní řád nabývá účinnosti dnem jeho schválení.

# CENÍK PRONÁJMU

| PROSTORY | CENA BEZ PŘÍPRAVY (stěhování stolů a židlí si zajistí nájemce sám) | CENA S PŘÍPRAVOU (příprava stolů na místo včetně ubrusů a jejich zaklizení po akci) | PŘÍPLATEK ZA VYTÁPĚNÍ dle počasí od října do dubna |
|---|---|---|---|
| **VELKÝ SÁL** | 4 000 ,- | 5 000 ,- | 1 000 ,- |
| **PŘÍSÁLÍ** | 1 500 ,- | 2 000 ,- | 500 ,- |
| **VELKÝ SÁL + PŘÍSÁLÍ** | 5 500 ,- | 7 000 ,- | 1 500 ,- |
| **hodinový pronájem** | 250 Kč<br>v případě dlouhodobého pronájmu na celý cvičební rok cena 200 Kč za hodinu | | |
| **venkovní protory** | 1 500 ,-<br>(samostatný pronájem venkovních prostor zahrnuje možnost využití sociálního zařízení sokolovny a zapůjčení stolů a židlí) | | |
| **Půjčení ubrusů** | 1 500 Kč (komplet ubrusy na společenské akce), dále dle domluvy | | |
| **PRONÁJEM VÝČEPU (součást přísálí)** | Provoz baru či pronájem výčepu včetně zařízení (pípa, sklo, nádobí) je možné po domluvě s nájemkyní E. Bíbovou (tel.: 775 240 364) | | |
| **SLEVA PRO KAČIČÁKY** | Osoby s trvalý pobytem v Kačici mohou uplatnit slevu na pronájem prostor ve výši 500 Kč - přísálí nebo venkovní prostory / 1 000 Kč - sál / 1 500 Kč - sál + přísálí | | |

Ceník byl schválen zastupitelstvem obce Kačice dne 7. října 2025, usnesením č. 377.

Dlužníci

**byty**

**splatnost k 30.09.2025**

| | |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| **Celkem za byty** | 0 |

**pozemky**

**splatnost k 30.09.2025.**

| | |
|---|---|
| **celkem pozemky** | 0 |
| | |

**nebytové**

**měsíční splatné k 30.09.2025**

| | |
|---|---|
| | |

**kvartální splatné 30.09.2025**

| | |
|---|---|
| | 2500 |
| | |
| **celkem nebytové** | 2500 |

**popelnice**

K 30.09.2025 6 osob neuhrazeno.

(z toho 4x nežijí v Kačici)