31/2025
Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kačice, které se konalo dne 04.11.2025 od 18:00 hodin na OÚ v Kačici

Přítomni: Libor Němeček, Miroslav Beznoska, Ing. Mgr. Daniela Veselská, Metoděj Fikes, Bc. Pavla Horáková, Ing. Vladimír Ondráček, Mgr. Šárka Rácová, Radek Vaněk
Omluven: Petr Pokorný (OMLUVEN)
Hosté: 8

Průběh jednání zastupitelstva obce Kačice:
Jednání zahájil v 18.00 hod. a řídil starosta obce Libor Němeček a přivítal přítomné na jednání zastupitelstva obce.

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a je zde přítomna nadpoloviční většina jeho členů. Zápis z minulého zasedání byl vyvěšen na úřední desce OÚ Kačice, zápis byl ověřen ověřovateli bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje zápis z minulého zasedání.
Výsledek hlasování: Pro 8
Usnesení č. 385 bylo schváleno.

2. Schválení programu zasedání ZO

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO
2. Schválení programu zasedání ZO
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Rozpočtové opatření č. 7.
5. Projednání návrhu rozpočtu pro rok 2026.
6. Žádost o souhlas s provedením instalačních prací pro zavedení optické sítě v bytových domech - ul. Armádní, Kačice.
7. Zadání studie na rekonstrukci sokolovny.
8. Změna územního plánu Kačice č. 4.
9. Bytové a nebytové hospodářství.
9.1. Přidělení bytu č. 8/422 v Pečovatelském domě.
9.2. Přidělení služebního bytu v sokolovně.
9.3. Dlužníci
10. Různé.
10.1. Obecní služba - Občan +
10.2. Akce v obci.
11. Diskuze

Doplnění programu:
10.3. Odpadové hospodářství.
10.4. Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje navržený a doplněný program zasedání.
Výsledek hlasování: Pro 8
Usnesení č. 386 bylo schváleno.

3. Volba orgánů zasedání ZO.
Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu pí Horákovou a p. Ondráčka. Jako zapisovatelku pí Slámovou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním pí Horákové a p. Ondráčka ověřovateli zápisu a pí Slámové jako zapisovatelky.
Výsledek hlasování: Pro 8
Usnesení č. 387 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 7.
Strana příjmů ani výdajů se nenavyšuje. U výdajů dochází k přesunu v rámci paragrafu u knihovny, bytového hospodářství a u voleb do Parlamentu ČR. Toto rozpočtové opatření bylo schváleno starostou 31.10.2025.
ZO bere na vědomí.

5. Projednání návrhu rozpočtu pro rok 2026.
Starosta informoval přítomné o přípravě rozpočtu na rok 2026 připravovaných investičních i neinvestičních akcích, které budou realizovány v roce 2026 z rozpočtu obce.
ZO bere na vědomí.

6. Žádost o souhlas s provedením instalačních prací pro zavedení optické sítě v bytových domech - ul. Armádní, Kačice.
Na OÚ byla doručena žádost od společnosti Meritum Kladno, která v průběhů let 2024-2025 zajišťovala vybudování moderní optické sítě v Kačici. Ze strany občanů ul. Armádní vzešel zájem o připojení objektů na nově vybudovanou optickou síť. K tomu je však třeba souhlas majitele objektů. Následně budou zavedeny plastové chráničky, zřízen centrální domovní rozvaděč, průvrt zdivem, instalace domovního rozvaděče.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí s provedením instalačních prací na bytových domech v ulici Armádní č. p. 303 - 310 firmou Meritum Kladno - NET s.r.o.
Výsledek hlasování: Pro 8
Usnesení č. 388 bylo schváleno.

7. Zadání studie na rekonstrukci sokolovny.
Starosta informoval přítomné o potřebě zadat studii na rekonstrukci sokolovny.
ZO bere na vědomí.

8. Změna územního plánu Kačice č. 4.
Na minulém zasedání jsme odsouhlasili jako pořizovatele změny ÚP č. 4 Magistrát města Kladna a jako osobu jednající za obec pana starostu. Nyní budou Magistrátu města Kladna, jako pořizovateli změny, předloženy všechny podklady, které podle stavebního zákona posoudí a následně zašle ZO ke schválení změnu ÚP č. 4.
ZO bere na vědomí změnu územního plánu Kačice č. 4.

9. Bytové a nebytové hospodářství.
9.1. Přidělení bytu č. 8/422 v Pečovatelském domě.
Záměr byl zveřejněn na úřední desce dne 14.10.2025 a žádosti bylo možné podávat do 31.10.2025. Jedná se o byt č. 8, měsíční nájemné činí 1.738 Kč + poplatky. Na OÚ byly doručeny celkem 2 žádosti.

- od p.
- od pí

Na zasedání se dostavil p. i vnučka pí , oba vysvětlili důvody, proč žádají o přidělení bytu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem bytu č. 8 v Pečovatelském domě pí , a to od 01.12.2025 na dobu určitou 1 roku s automatickou prolongací a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. Jako náhradník je stanoven p.
Výsledek hlasování: Pro 8
Usnesení č. 389 bylo schváleno.

9.2. Přidělení služebního bytu v sokolovně.
Od července do října probíhala rekonstrukce správcovského bytu v sokolovně. Od převzetí sokolovny v polovině roku 2025 funguje jako správce p. , který se od listopadu do bytu již nastěhoval. Smlouva se správcem je uzavřena jako nájemní smlouva na služební byt, která se váže k funkci správce sokolovny. Přidělení služebního bytu je ve zbytkové pravomoci starosty obce.
ZO bere na vědomí.

9.3. Dlužníci
Starosta seznámil ZO se stavem dlužníků. Viz příloha.
ZO bere na vědomí dlužníky.

10. Různé.
10.1. Obecní služba - Občan +
Na základě zákona č. 12/2020 Sb., o právu na digitální služby a o změně některých zákonů, který upravuje právo fyzických a právnických osob na poskytnutí digitálních služeb orgány veřejné moci při výkonu jejich působnosti, právo fyzických a právnických osob činit digitální úkony, povinnost orgánů veřejné moci poskytovat digitální služby a přijímat digitální úkony a některá další práva a povinnosti související s poskytováním digitálních služeb bude poskytování těchto služeb pro obce povinné od roku 2027.

Společnost Galileo (zajišťuje webové stránky pro OÚ, ZŠ, MŠ, úřední desku) v souvislosti s uvedeným zákonem nabízí službu OBČAN +.
- díky této službě může občan zařídit vše na dálku,
- všechny formuláře, žádosti na jednom místě a bez čekání,
- vše bezpečně díky identitě občana.

Nyní bude probíhat testovací rok za zaváděcí ceny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí s pořízením služby Občan + od firmy Galileo s platbou za provoz služby od 01.01.2026 a pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytování produktu.
Výsledek hlasování: Pro 8
Usnesení č. 390 bylo schváleno.

10.2. Akce v obci.
11.10. - drakiáda, SWAP - 54 draků

18.10. - podzimní pochod
01.11. - posvícenská zábava

08.11. - úklid sokolovny
08.11. - strašidelný průvod
15.11. - turnaj ve stolním tenisu
29.11. - vánoční dvorky
06.12. - mikulášská
16.12. - zasedání ZO
ZO bere na vědomí akce v obci.

10.3. Odpadové hospodářství.
Místostarostka informovala o kontrolním svozu popelnic. Naše údaje nekorespondují se záznamy společnosti AVE. Situace se nadále řeší.
ZO bere na vědomí.

10.4. Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.
Na OÚ byla doručena informace o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2026.
Pro rok 2026 byla stanovena částka 119 490 Kč, která bude zaslána ve 4 kvartálních splátkách. V roce 2025 byla částka 115 300 Kč.
Příspěvek se týká 3 autobusových linek (590, 618, 628) a 2 vlakových spojení (R24, S50).
Dodatek na výše uvedenou cenu bude doručen v dubnu 2026.
ZO bere na vědomí.

11. Diskuze.
Viz. audiozáznam.
ZO bere na vědomí diskuzi.

Konec jednání ZO v 19:05 hod.
Zápis byl pořízen dne 13.11.2025

Vyvěšeno: 13.11.2025 Sejmuto: 01.12.2025

.....
Libor Němeček - starosta

....

Bc. Pavla Horáková - ověřovatel

Ing. Vladimír Ondráček - ověřovatel

Shrnutí usnesení zápisu 31/2025

1. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje zápis z minulého zasedání.
2. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje navržený a doplněný program zasedání.
3. Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním pí Horákové a p. Ondráčka ověřovateli zápisu a paní Slámové jako zapisovatelky.
4. Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7.
5. Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o připravovaném rozpočtu obce na rok 2026.
6. Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí s provedením instalačních prací na bytových domech v ulici Armádní č.p. 303 - 310 firmou Meritum Kladno - NET s.r.o.
7. Zastupitelstvo obce Kačice bere na vědomí zadání studie na rekonstrukci sokolovny Kačice
8. Zastupitelstvo obce Kačice bere na vědomí změnu ÚP č. 4.
9. Bytové a nebytové hospodářství.
    - 9.1. Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem bytu č. 8 v Pečovatelském domě pí K., a to od 01.12.2025 na dobu určitou 2 let s automatickou prolongací a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. Jako náhradník je stanoven p. Z.
    - 9.2. Zastupitelstvo obce bere na vědomí přidělení služebního bytu.
    - 9.3. Zastupitelstvo obce bere na vědomí dlužníky
10. Různé.
    - 10.1. Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí s pořízením služby Občan + od firmy Galileo s platbou za provoz služby od 01.01.2026.
    - 10.2. Zastupitelstvo obce bere na vědomí akce v obci.
    - 10.3. Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o odpadovém hospodářství.
    - 10.4. Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o dopravní obslužnosti.
11. Diskuze.

Vyvěšeno: 13.11.2025 sejmuto: 01.12.2025

Obec Kačice
Masarykova 20
273 04 Kačice

Obecní úřad Kačice, Masarykova 20, 273 04 Kačice
Tel. 312 655 623, IČ: 00234494

Č. j.: OUK-841/2025

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích

svolávám

řádné zasedání zastupitelstva obce Kačice úterý 04. listopadu 2025 od 18:00 hodin na OÚ v Kačici

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO
2. Schválení programu zasedání ZO
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Rozpočtové opatření č. 7.
5. Projednání návrhu rozpočtu pro rok 2026.
6. Žádost o souhlas s provedením instalačních prací pro zavedení optické sítě v bytových domech - ul. Armádní, Kačice.
7. Zadání studie na rekonstrukci sokolovny.
8. Změna územního plánu Kačice č. 4.
9. Bytové a nebytové hospodářství.
    - 9.1. Přidělení bytu č. 8/422 v Pečovatelském domě.
    - 9.2. Přidělení služebního bytu v sokolovně.
    - 9.3. Dlužníci
10. Různé.
    - 10.1. Obecní služba - Občan +
    - 10.2. Akce v obci.
11. Diskuze.

Libor Němeček, starosta

Vyvěšeno: 28. října 2025

Bude sejmuto: 04. listopadu 2025

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 7/2025

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
3314	5136						37 000,00	5 000,00	42 000,00	Knihy a obdobné listinné informační
3314	5171						5 000,00	-5 000,00	0,00	Opravy a udržování
Celkem za Par: 3314							**42 000,00**	**0,00**	**42 000,00**	**Činnosti knihovnické**
3612	5171						600 000,00	300 000,00	900 000,00	Opravy a udržování
3612	6122						700 000,00	-300 000,00	400 000,00	Stroje, přístroje a zařízení
Celkem za Par: 3612							**1 300 000,00**	**0,00**	**1 300 000,00**	**Bytové hospodářství**
6114	5021		98071				21 480,00	-234,00	21 246,00	Ostatní osobní výdaje
6114	5139		98071				3 644,00	459,00	4 103,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
6114	5161		98071				1 000,00	-209,00	791,00	Poštovní služby
6114	5169		98071				4 000,00	-688,00	3 312,00	Nákup ostatních služeb
6114	5173		98071				1 600,00	-328,00	1 272,00	Cestovné
Celkem za Par: 6114							**31 724,00**	**-1 000,00**	**30 724,00**	**Volby do Parlamentu ČR**
Výdaje celkem							**1 373 724,00**	**-1 000,00**	**1 372 724,00**	

Financování

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	8115						8 475 000,00	-1 000,00	8 474 000,00	Změny stavu krátkodobých prostředků
Celkem za Par:							**8 475 000,00**	**-1 000,00**	**8 474 000,00**	
Financování celkem							**8 475 000,00**	**-1 000,00**	**8 474 000,00**	

Změna závazných ukazatelů

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
6114	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	33 500,00	-1 000,00	32 500,00	Volby do Parlamentu ČR
Výdaje celkem							**33 500,00**	**-1 000,00**	**32 500,00**	

Financování

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	8XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	8 475 000,00	-1 000,00	8 474 000,00	FINANCOVÁNÍ
Financování celkem							**8 475 000,00**	**-1 000,00**	**8 474 000,00**	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 7

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením: schváleno starostou

Zpracoval: Jitka Slámová dne: 31.10.2025

ZVEŘEJNĚNO NA ÚŘEDNÍ DESCE 13.11.2025

Dlužníci ke dni 31.10.2025

NEBYTOVÉ PROSTORY

nájem	objekt	spl.	částka
2 500,00	kasárna	30.9.2025	2 500,00
		CELKEM	**2 500,00**

BYTY

nájem	služby	spl.	částka
			0

Místní poplatek za odpad, psi

Odpad 2013	500	*probíhá exekuční řízení*
Odpad 2014	1 000	*probíhá exekuční řízení*
Odpad 2015	1 500	*probíhá exekuční řízení*
Odpad 2016	2 000	*probíhá exekuční řízení*
Odpad, psi 2017	7 900	
Odpad, psi 2018	10 591	
Odpad, psi 2019	10 750	
Odpad, psi 2020	10 500	
Odpad, psi 2021	14 750	
Odpad, psi 2022	6 800	
Odpad, psi 2023	6 800	
Odpad, psi 2024	1 500	
Odpad, psi 2025	6 100	odpad neuhraze 1 RD
CELKEM	**80 691,00**	

CELKOVÝ SOUČET
2 500
0
80 691
0
0
83 191